

MEDEWERKER/ MEDEWERKSTER FINANCIËEL ANALIST (V/M/X)

Een nieuw museum voor Brussel

Kanal-Centre Pompidou is een nieuw interdisciplinair museum van hedendaagse en moderne kunst in Brussel. Het museum komt in de voormalige gebouwen van de Citroën-garage aan IJzer, langs het kanaal.

Het programma van Kanal bestaat uit tentoonstellingen, presentaties van collecties, live-evenementen en creaties van internationaal erkende of beginnende kunstenaars. Het aanbod, samengesteld door en voor het publiek, is multidisciplinair: van muziek tot film, van schilderkunst tot digitale media, van beeldhouwkunst tot performance.

Kanal-Centre Pompidou is een initiatief van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest. De Stichting Kanal staat in voor de ontwikkeling en het beheer van het museum, in samenwerking met het Centre Pompidou.

Missie

Onder leiding van de administratief en financieel directeur (AFD) en onder direct toezicht van de verantwoordelijke voor financiën en controle van het beheer vervult de financieel analist een centrale rol op het gebied van analyse, modellering en financiële waardebepaling voor de stichting Kanal en haar commerciële agentschappen. Zijn analytische taken omvatten het opstellen van historische en prognosejaarrekeningen, het ontwikkelen van financiële modellen (businessplannen, DCF, gevoeligheidsanalyses), de waardebepaling van activa en financieringsstructuren (SPV, PPP), maar ook het identificeren en monitoren van financiële risico's. Deze analyses worden opgesteld voor de directie, de bestuursorganen en de investeringspartners, in het kader van de ontwikkeling van de vier commerciële agentschappen en de structurering van de SPV vastgoed. Daarnaast draagt de financieel analist bij aan het budgettair beheer en de controle van het beheer van de Stichting, door toezicht te houden op de geldstromen, de betrouwbaarheid van de rapportages te waarborgen en transversale ondersteuning te bieden aan de vakteams.

Je taken

1. Financiële analyse

- Opstellen van uitgebreide financiële analyses: historische en geprojecteerde financiële overzichten (winst- en verliesrekening, balans, cashflow), beoordeling van de winstgevendheid, solvabiliteit en liquiditeit van de vier commerciële agentschappen (F&B, Experience, Hospitality, Ontwikkeling).
- Identificeren en monitoren van financiële, operationele, structurele en financieringsrisico's in een omgeving met meerdere entiteiten die zich in de opstartfase bevinden, met samenvattende rapporten voor de directie en de bestuursorganen.

2. Modellering en prognose

- Opstellen van flexibele, robuuste en controleerbare financiële modellen: meerjarenbusinessplannen, inkomstenprognoses (omzet, kaartverkoop, privatiseringen, sponsoring), kosten (OPEX, CAPEX, afschrijvingen) en financieringsbehoeften.

- Het uitvoeren van simulaties, stresstests en gevoeligheidsanalyses met betrekking tot de belangrijkste financiële factoren.

3. Waardebepaling en financiële transacties

- Waardebepaling van activa en financieringsstructuren, met name de SPV vastgoed: analyse van de inbreng, waardebeoordeling van het vermogen, opzet van de 'call for investors' en modellering van de financieringsbehoeften.
- Vergelijkende analyse op basis van marktmultiples en bijdrage aan complexe transacties (fusies en overnames, PPP, projectfinanciering).

4. Ondersteuning bij de strategische besluitvorming

- Het opstellen van aanbevelingen voor investeringen of desinvesteringen en ondersteuning bij het opzetten van financiële transacties (schuld, eigen vermogen, PPP, SPV).
- Opstellen van dossiers die worden voorgelegd aan de raad van bestuur en de toezichthoudende instanties.

5. Financiële monitoring en budgetcontrole

- Volledige operationele beheersing van de Adfinity-software (budgetten, verplichtingen, inkomsten, afsluitingen, heropeningen) is een absolute voorwaarde.
- Beheer van de stromen tussen de stichting KANAL en haar commerciële agentschappen (Food&Beverage, Ticketverkoop/shops, Privatiseringen, Sponsoring)
- Controle van de beschikbaarheid van kredieten, budgettaire boekingen en de conformiteit van facturen.

6. Controle van het beheer

- Ontwikkeling en onderhoud van geavanceerde financiële dashboards in Power BI (gegevensmodellering, DAX, connectoren voor meerdere bronnen); geavanceerde kennis vereist.
- Multidimensionale financiële analyses: rentabiliteit per activiteit, sectorbenchmarking, vergelijking van de kostenstructuur.
- Opstellen van samenvattingen en rapporten voor de financiële directie en de bestuursorganen

7. Kasbeheer en automatisering van de geldstromen

- Opstellen en opvolgen van prognoses voor de kasstroom, met maximale automatisering van de geldstromen (terugkerende overschrijvingen, afstemming, waarschuwingen).
- Meewerken aan de periodieke boekhoudkundige en fiscale afsluitingen.

8. Beheer van voorraad- en inventarisatietools en systeemkoppelingen

- In staat zijn financiële gegevens te beheren en te koppelen met Salesforce (synchronisatie van commerciële inkomstenstromen, afstemming van CRM- en financiële gegevens).
- De consistentie van de gegevens in Adfinity, Power BI, Salesforce en de operationele tools (Tixly, RestoMax/ApicBase, Kelio) kunnen waarborgen.

9. Operationele en transversale ondersteuning

- Technische en administratieve ondersteuning bij het dagelijks beheer van de financiële stromen (facturen, betalingsverplichtingen, ontvangsten).
- Interne controlemechanismen invoeren (controle van documenten, naleving van de wetgeving, fraudebestrijding).

Je profiel

Essentiële technische competenties

- Onmiddellijk inzetbare operationele expertise op het gebied van financiële modellering: meerjarenbusinessplannen, DCF-modellen, gevoeligheidsanalyses en stresstests, met aantoonbaar vermogen om robuuste, flexibele en controleerbare modellen te ontwikkelen.
- Gedegen expertise op het gebied van financiële analyse: het lezen en interpreteren van jaarrekeningen, het beoordelen van winstgevendheid, solvabiliteit en risico's in een context met meerdere entiteiten.
- Waardebepalingen uitvoeren van activa en structuren (stromen, marktmultiples) en bijdragen aan financiële structurering (SPV, PPP, M&A, projectfinanciering).
- Uitstekende beheersing van Excel (financiële modellering, Power Query, dynamische kruistabellen) en kennis van rapportagetools (Power BI of vergelijkbaar).
- Praktische kennis van de Adfinity-software (budgetten, analyse, Spoom-module); een vereiste voor deze functie.
- Ervaring met omgevingen met meerdere entiteiten en met stromen tussen verschillende bedrijven (Stichting / commerciële agentschappen).
- Kennis van het Frans en het Nederlands.
- Volledige autonomie, analytisch inzicht, gevoel voor prioriteiten en kunnen functioneren in een veranderende omgeving zonder formele begeleiding.

Troeven

- Ervaring op het gebied van bedrijfsfinanciën, corporate finance of financieel advies (fusies en overnames, herstructurerings, projectfinanciering)
- Ervaring in de culturele sector, de institutionele sector of de publiek-private sector
- Kennis van mechanismen voor overheidsfinanciering (subsidies, erfpacht, regionale schuld)
- Ervaring met automatisering en koppeling van financiële gegevens

Opleiding

Universitair diploma (master) in financiën, economie, bedrijfskunde of een gelijkwaardige opleiding – een specialisatie in bedrijfsfinanciën, financiële analyse of corporate finance is een doorslaggevend pluspunt.

Aanbod :

- Een voltijds contract van onbepaalde duur.

- Een **aantrekkelijke bezoldiging en extralegale voordelen**:
 - Hospitalisatieverzekering
 - Pensioenverzekering
 - Maaltijdcheques van 8 euro
 - MIVB-abonnement
 - Gsm-abonnement
 - 8 extra verlofdagen
- Telewerken met 45 euros/maand als forfaitaire bedrag.
- Werk in een **stimulerende omgeving** in een museale instelling in volle opbouw.

De Stichting Kanal wil een afspiegeling zijn van de creativiteit en diversiteit van Brussel en dit gemeenschapsgevoel actief uitdragen naar haar personeel en publiek. We moedigen kandidaten die deze visie en waarden delen aan om te solliciteren. Kanal is een inclusieve werkgever en discrimineert op geen enkele manier: elke kandidatuur wordt behandeld op basis van objectieve criteria die rechtstreeks betrekking hebben op de vereiste competenties en/of ervaring voor de functie.

Interesse?

Stuur uiterlijk op **01/11/2026** je motivatiebrief en CV (in één PDF-document) naar **jobs@kanal.brussels**, ter attentie van Amélie VERMEESCH, HR-verantwoordelijke. Vermeld "**medewerker/ medewerkster financieel analist**" in de onderwerpregel van je e-mail, zo weten we meteen dat je kandidaat bent voor de job. De sollicitatiegesprekken vinden plaats in november of december.

Na de voorselectie kunnen kandidaten worden uitgenodigd om:

- een praktijkopdracht op het gebied van financiële modellering uit te voeren (businessplan, DCF, gevoeligheidsanalyse of waardebepalingen van activa) aan de hand van een fictief voorbeeld dat representatief is voor de activiteiten van de Stichting
- een gestructureerde financiële analyse te presenteren en te verdedigen voor een bestuursorgaan
- aan te tonen dat ze Adfinity in de praktijk beheersen en in staat zijn om een analytische rapportage op te zetten

Er kunnen ook referenties worden opgevraagd.